





天空のレジデンスが、憩いのカフェが、緑の広場が、そして、新しい図書館が生まれる。  
東灘が未来へと動き、邸宅の街・住吉の最前席が美しく進化します。

# 住吉川リバーサイドフォーラム ザ・レジデンス誕生。

Kobe-Higashinada Sumiyoshi Landmark Residence Debut

**予約制** [ご予約は、お電話・インターネットでお申込み下さい。] **住吉再開発 検索**



■「住吉川リバーサイドフォーラム・ザ・レジデンス」全体概要○所在地/兵庫県神戸市東灘区住吉東町二丁目1876-216(地番)○交通/JR神戸線「住吉」駅徒歩6分○総戸数/211戸(他管理事務室1戸)○用途地域/近隣商業地域、第一種住居地域、防火、準防火地域、第5種高度地区○構造・規模/鉄筋コンクリート造地上28階、地下1階建○敷地面積/4,960.68㎡(文化施設棟部分含む建築確認対象面積)○土地権利・借地権種類/普通賃借権/借地権の種類と期間/普通借地権の存続期間は平成52年(西暦2040年)3月まで。但し、借地契約期間満了時までに土地所有者の承認を得ることで、更新することができます。○借地権の賃料月間/未定○間取り/2LDK~4LDK○住居専有面積/59.04㎡~123.19㎡○バルコニー面積/14.31㎡~51.42㎡○駐車場(賃貸)/148台[使用料:未定]○駐輪場(賃貸)/422台[使用料:未定]○バイク置場(賃貸)/バイク4台・ミニバイク18台[使用料:未定]○分譲後の権利形態/各戸専有面積割合による所有権の共有○管理形態/管理会社に委託予定○建物竣工予定時期/平成25年9月下旬○入居予定時期/平成25年12月下旬※建物竣工時期・入居時期につきましては、東日本大震災による今後の資材調達等の状況により、延期となる場合がございます。予めご了承ください。○建築確認番号/BC]大建確063(平成23年3月23日)○売主(事業主)/野村不動産(株)大阪支店[国土交通大臣免許(12)第1370号・(社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒550-0011大阪市西区阿波座1丁目4番4号(野村不動産四ツ橋ビル15階)○売主(事業主)/近鉄不動産(株)[国土交通大臣免許(8)第3123号・(社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒543-0001大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号○売主(事業主)/(株)長谷工コーポレーション[国土交通大臣免許(14)第68号・(社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒105-8507 東京都港区芝二丁目32番1号○管理会社/未定○設計・施工/(株)長谷工コーポレーション○販売代理/野村不動産(株)■予定分譲概要○販売戸数/未定○販売価格(税込)/未定○最多販売価格帯(税込)/未定○専有面積/未定○バルコニー面積/未定○間取り/未定○販売予定時期/平成24年4月下旬※販売につきましては、現在決まっておりません。販売戸数、価格などにつきましては今後行う予定の本広告にて明示します。

**予告広告** この広告は販売予定の表示です。販売を開始するまでの間は、契約または予約のお申込はできません。ご了承ください。  
●販売予定時期/平成24年4月下旬

お問い合わせ  
「住吉川リバーサイドフォーラム ザ・レジデンス」マンションギャラリー **0120-211-876** 営業時間/10時~18時(水曜定休)

事業主 <売主> **野村不動産** 事業主 <売主> **近鉄不動産** 事業主 <売主> **長谷工 コーポレーション**

|    |       |          |                               |
|----|-------|----------|-------------------------------|
| 5月 | 5月11日 | 兵庫医科大学病院 | 看護の日 記念行事                     |
|    | 5月16日 | 兵庫医科大学病院 | 市民健康講座「足のうらのホクロについて」          |
|    | 5月30日 | 兵庫医科大学病院 | 市民健康講座「動脈硬化って何?~どのように予防するの?~」 |
| 6月 | 6月13日 | 兵庫医科大学病院 | 市民健康講座「複視 - 物がふたつに見える -」      |
|    | 6月18日 | 兵庫医科大学   | A dvanced OSCE                |
|    | 6月30日 | 兵庫医科大学   | 1年生対象 心肺蘇生実習                  |

その他 開催予定の行事

|         |            |                             |
|---------|------------|-----------------------------|
| 5月中旬    | 兵庫医療大学     | 平成24年度 入学生・在学生 特別奨学生授与式     |
| 5月下旬~6月 | 兵庫医療大学     | 仕事研究セミナー(看護学部)              |
| 6月中旬    | 兵庫医療大学     | 仕事研究セミナー(リハビリテーション学部作業療法学科) |
| 6月下旬    | 兵庫医療大学     | 高校教員対象入試説明会                 |
| 6月下旬    | ささやま医療センター | ささやま老人保健施設「家族交流会」           |

※日程など、今後変更になる可能性があります。

## 私たちの地域、 私たちのフィールド

西宮、神戸、篠山を中心に、観光スポット、イベント、歴史、ニュース、豆知識などを紹介します。

### 阪神甲子園球場での必勝を祈願

#### すさのお 素菱鳴神社(西宮市)

阪神タイガースの本拠地で、高校野球の聖地としても知られる甲子園球場。そのすぐ隣にあるのが、素菱鳴(すさのお)神社です。300年以上の歴史を持つと伝えられる由緒ある神社で、武庫川の治水を願って創建されたと考えられています。

現在では、高校野球の甲子園大会出場や、甲子園での勝利を祈願する神社として有名になり、多くの高校球児や阪神タイガースファンが必勝祈願に訪れます。

境内には、阪神タイガースの監督だった岡田彰布氏の揮毫による「野球場」や、現楽天監督の星野仙一氏の揮毫によるボール型の石碑があるほか、ボール型やベース型の絵馬やお守りも人気です。



学校法人 兵庫医科大学 事業法人

株式会社 **エイチ・アイ** 株式会社 **エイチ・アイ・サービス**

「事業会社の自由な発想」と  
「何でもチャレンジの機動力」

をモットーに、大学への貢献、皆様へ「お役立ち」を目指します。

各種幹渉: レンカ割引、家電製品、引越し業者紹介、貸衣装他  
保険設計: 団体扱生命・損害保険、「学生総合補償制度」  
取扱い等々... お気軽にお問合せ下さい。

西宮市武庫川町1番1号 兵庫医科大学6号館2F  
Tel : 0798-45-6656 / 6673  
HP : http://hi-hyogo.com/hi.html

**ご意見をお聞かせください!**

本誌ではみなさまのご意見・ご感想をもとに、親しみのもてる誌面づくりを目指しています。

誌面のご感想や、ご要望、企画の提案、取材対象者のご紹介など、ぜひみなさんの声をお聞かせください。

【お問合せ先】  
学校法人 兵庫医科大学 総務企画部 広報課  
〒663-8501  
兵庫県西宮市武庫川町1-1  
TEL 0798-45-6655  
FAX 0798-45-6219  
Email kouhou@hyo-med.ac.jp



## 兵庫医科大学 芝生広場

兵庫医科大学5号館南側の芝生広場には、歴代の卒業生から記念として桜が植樹されています。毎年入学式の季節には、卒業生達が温かく見守るように満開の桜が大学内を明るく彩り、新入生を迎えます。

芝生広場では、夏には教職員共済会主催の懇親会が行われ、秋には醫聖祭(大学祭)の野外会場として多くの方で賑わいを見せるなど、記念樹を贈って下さった卒業生の想いのおり、学生も教職員も親しみ深い憩いの場所となっています。

## 学校法人兵庫医科大学

### 建学の精神

社会の福祉への奉仕  
人間への深い愛  
人間への幅の広い科学的理解



兵庫医科大学



兵庫医科大学病院

〒663-8501 兵庫県西宮市武庫川町1番1号

TEL:0798-45-6111(代)

<http://www.hyo-med.ac.jp/> (大学)

<http://www.hosp.hyo-med.ac.jp/> (病院)

<http://www.corp.hyo-med.ac.jp/> (法人)



兵庫医療大学

〒650-8530 兵庫県神戸市中央区港島1丁目3番6

TEL:078-304-3000(代)

<http://www.huhs.ac.jp/>



兵庫医科大学

ささやま医療センター

〒669-2321 兵庫県篠山市黒岡5番地

TEL:079-552-1181(代)

<http://www.sasayama.hyo-med.ac.jp/>